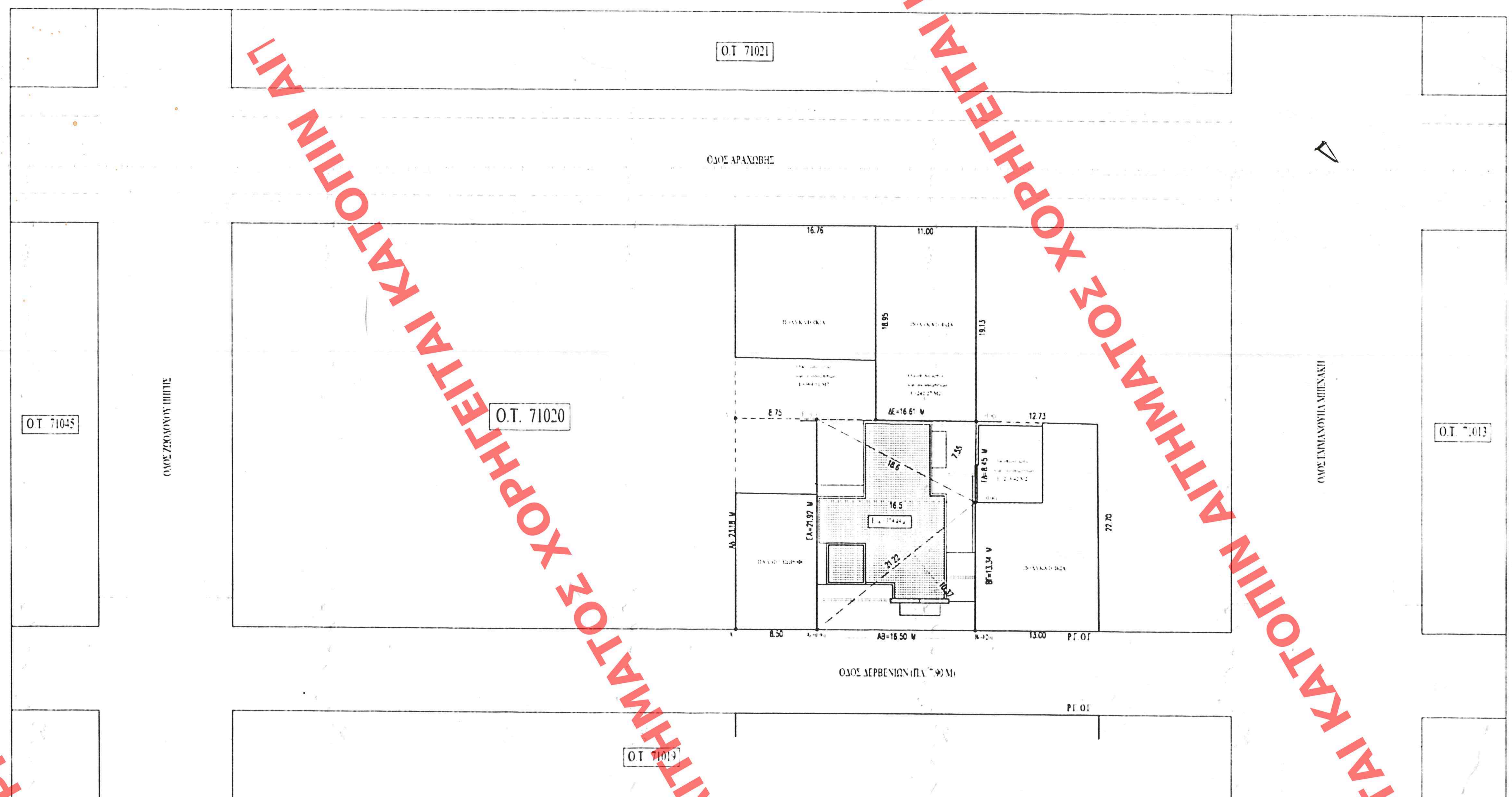
ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε(ΑΒΓΔΕΑ)=

(7.55Χ18.60)/2+(16.50Χ21.92)/2+(10.37Χ21.22)/2 = 379.49 Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ - ΕΞΑΡΧΕΙΑ
Ο.Τ. 71020
Σ.Δ. = 2.40 - ΦΕΚ-411Δ/89
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ : ΦΕΚ-1075Δ/93
Υ = 14.00 Μ - ΦΕΚ411Δ/89
ΣΗΜ. Πρόσωπο=10.80 Μ
ΣΗΜ. + 1 Μ για PILOTIS
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ : ΟΧΙ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ : ΝΑΙ
ΚΑΛΥΨΗ 70% (Πρώην Συνεχές)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Ε=200 Π=10 ✓ Χ[illegible]
ΠΡΟ 9-6-73
Ε=112.50 Π=6 επί ΜΠΕΝΑΚΗ
ΠΡΟ 6-10-61
Ε=80 Π=6
ΓΚΑΡΑΖ : [illegible] 764/2004
ΜΙΑ (1) ΘΕΣΗ ΑΝΑ 200 μ² ΚΤΙΡΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΑ) ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΠΟΔΕΙΞΕΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΑ), ΕΜΒΑΔΟΥ 379.49 Μ2, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83. ΕΠΙΣΗΣ, ΡΕΜΜΑ Η' ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ.

Η Ρ.Γ. ταυτίζεται με την Ο.Γ. και θα τοποθετηθεί επί της καλώς μορφωμένης υπάρχουσας

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Μ. ΦΤΡΙΛΑΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΟΜΟΡΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΑ) ΚΤΙΡΙΟ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α'ΑΔΔ'Α), ΕΙΝΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΒΑΣΕΙ Π.Δ. 25/10/94 ΦΕΚ 1196Δ/94. ΤΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΟΜΟΡΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1015 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 15 Σεπτεμβρίου 2005

Αρ. Φακ. 171 Γ/05

ΟΧ 2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΠΙΚΥΡΟΥΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ 32014/05 ΑΠΟΦΑΣΗ
Τροποποίηση καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια επί της οδού Δερβενίων 39 και 41 περιοχής Εξαρχείων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών
ΑΘΗΝΑ 25 Ιουλίου 2005
Ο ΔΙΝΤΗΣ
Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ. ...
ΕΡΜΑΡΙΟ ... Φακ. ...
ΕΓΓΡΑΦΟΝ ... Φακ. ...

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΜΑ : ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΔΕΡΒΕΝΙΩΝ 39 & 41
Ο.Τ. 71020
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

ΑΘΗΝΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2004